

工程预算审核书

工程名称：2025年操场绿地提升工程

建设单位：深圳市龙华区华育小学

报送造价：772355.01元

审核造价：771232.42元

核增（减）额：-1122.59元

工程总造价（大写）：柒拾柒万壹仟贰佰叁拾贰元肆角贰分

审核人：



复核人：



审定人：

李涛源

审核单位：深圳市龙建建设监理有限公司

审核日期：

年 月 日



审核说明

一、审核依据

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及《深圳市建设工程计价规程》（2017）。
- 2、深圳市龙华区华育小学提供图纸以及工程量表和相关资料等；
- 3、预算书
- 4、施工图纸

二、采用定额、费用标准，人工、材料、机械台班单价的依据

1、计价标准：采用《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2020）、《深圳市装饰工程消耗量定额》（2020）、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》（2017）及有关规定、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）（2014 机械）；

2、《深圳市建设工程计价规程》、《深圳市建设工程计价费率标准》、深圳市造价站计价有关规程；

3、2024 年第 10 月《深圳市工程造价管理信息》，缺项采用以往近期《深圳市工程造价管理信息》，部份材料价结合市场价考虑。

工程项目招标控制价汇总表

工程名称：2025年操场绿地提升工程

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	2025年操场绿地提升工程	752651.42		16939.83	24523.43
	工程建设其他费	18581.00			
	设备及工器具购置费				
合 计		771232.42		16939.83	24523.43

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

工程建设其他费计价表

工程名称:2025年操场绿地提升工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)		备注
					单价	合价	
1	勘察设计费		元				
2	工程检测费		元				
2.1	桩基检测		元				
2.2	地基基础检测		元				
2.3	锚栓(植筋)抗拔、抗剪试验		元				
2.4	钢结构探伤检测		元				
2.5	钢网架构变形检测		元				
2.6	建筑幕墙及建筑外窗气密性、水密性、风压变形性能检测		元				
2.7	外墙饰面砖粘结强度检测		元				
2.8	建筑物沉降、变形检测		元				
2.9	室内环境质量检测		元				
2.10	智能建筑检测		元				
2.11	建筑节能检测		元				
3	其他检验费		元				
4	城市道路临时占用费		元				
5	城市道路挖掘修复费		元				
6	临时占用绿地费		元				
7	绿化补偿(赔偿)费		元				
8	工程保险费		元	1.00	750.00	750.00	(含税建安工程造价+设备及工器具购置费)×工程保险费费率(房建工程参考范围0.8~3.0%; 市政工程参考范围1.0~7.0%; 轨道交通与综合管廊工程参考范围1.2~9.0%; 详见《深圳市建设工程计价费率标准(2023)》)
9	弃土场接纳处置费		元	713.24	25.00	17831.00	深建价[2013]3号
10	其他费		元				
合 计						18581.00	

分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:2025年操场绿地提升工程

标段:

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		拆除工程						
1	010101002001	挖一般土方	(1)土壤类别:一、二类土 (2)挖土深度:25cm	m3	583.08	3.79	2209.87	
2	041001002001	拆除人行道	(1)材质:透水砖面层及基层 (2)厚度:25cm	m2	169.74	14.10	2393.33	
3	041001001001	拆除路面	(1)材质:混凝土面层15cm、基层10cm (2)厚度:25cm	m2	70.11	21.03	1474.41	
4	041001001002	拆除助跑跑道	(1)材质:助跑跑道面层1cm、混凝土层15cm、基层10cm (2)厚度:26cm	m2	52.84	21.86	1155.08	
5	010101002002	挖除沙池	(1)土壤类别:砂 (2)挖土深度:70cm	m3	24.98	3.79	94.67	
6	010101006001	挖淤泥、流砂	(1)锯缝机锯缝、启闭盖板 (2)清淤深度:400mm	m3	31.48	395.74	12457.90	
7	010103002001	土方弃置	(1)废弃料品种:铲除土方、石方 (2)运距:20km	m3	713.24	86.47	61673.86	
		分部小计					81459.12	
		足球场						
8	010103001001	回填土	(1)回填部位:原沙池 (2)素土回填夯实,压实系数 \geq 94%	m3	16.06	26.93	432.50	
9	010101001001	素土夯实	(1)素土夯实,压实系数 \geq 94%	m2	2644.28	1.72	4548.16	
10	040202006001	石灰、粉煤灰、碎(砾)石	(1)名称:石粉渣 (2)厚度:30mm	m2	2644.28	5.14	13591.60	
11	040202011001	碎石	(1)石料规格:20-40mm碎石 (2)厚度:40mm	m2	2644.28	13.91	36781.93	
12	010515003001	钢筋网片	(1)钢筋种类、规格:圆钢 ϕ 6mm (2)网片规格:350*350mm	t	3.397	7773.60	26406.92	
13	040203007001	水泥混凝土	(1)混凝土强度等级:C25泵送预拌混凝土 (2)厚度:100mm (3)锯缝机锯缝(缝宽1cm)、沥青玛蹄脂填缝	m2	2644.28	71.71	189621.32	
本页小计							352841.55	

分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:2025年操场绿地提升工程

标段:

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
14	011103001001	橡胶板楼地面	(1)材料名称:人造草 (2)草丝形状:钻石单丝 (3)材质:聚乙烯(PE) (4)植草高度:50mm (5)植草密度:10500针/m ² (6)磅重:8800Dtex (7)填充:40-60目石英砂30-35kg/m ² , ENF级环保颗粒5kg/m ²	m ²	2644.28	113.78	300866.18	
15	040205006001	标线	(1)材料品种:常温标线涂料 (2)宽度:8cm	m ²	24.16	16.38	395.74	
		分部小计					572644.35	
		跳远沙池						
16	010101001002	素土夯实	(1)素土夯实, 压实系数≥94%	m ²	18.30	1.72	31.48	
17	040202006002	石灰、粉煤灰、碎(砾)石	(1)名称:石粉渣 (2)厚度:30mm	m ²	18.30	5.15	94.25	
18	040202011002	碎石	(1)石料规格:20-40mm碎石 (2)厚度:40mm	m ²	18.30	13.87	253.82	
19	010515003002	钢筋网片	(1)钢筋种类、规格:圆钢 ϕ 6mm (2)网片规格:350*350mm	t	0.025	7773.60	194.34	
20	040203007002	水泥混凝土	(1)混凝土强度等级:C25泵送预拌混凝土 (2)厚度:100mm (3)锯缝机锯缝(缝宽1cm)、沥青玛蹄脂填缝	m ²	18.30	68.25	1248.98	
21	011103001003	橡胶板楼地面	(1)面层材料品种、规格、颜色:13mm厚全塑型塑胶面层	m ²	18.30	232.45	4253.84	
22	050307016002	跑远沙池(砂)	(1)跑远沙池尺寸:5400mm长X2400mm宽X700mm深 (2)围挡做法:四周200mm厚砖砌体围挡+20厚M15湿拌抹灰砂浆+C25混凝土垫层+2.0mm厚聚氨酯防水涂料 (3)沙池做法:50mm厚水泥砂浆找平层+200mm厚中粗沙+200mm厚细沙 (4)原地面挖除+垃圾外运+DN75PVC地漏+DN75排水管 (5)其他要求:详见图纸	座	1	5901.60	5901.60	
23	011104003002	起跳板	(1)成品起跳板 (2)规格:1220mm长X300mm宽 (3) ϕ 60PVC排水管 (4)其他要求:详见图纸	套	1	841.57	841.57	
		分部小计					12819.88	
		排水						
本页小计							314081.80	

